

Les Résidences Yvelines Essonne est une entreprise sociale de l'habitat de référence sur les territoires des Yvelines et de l'Essonne. Elle compte près de 30 000 logements sociaux, 21 foyers, 3 résidences étudiantes répartis sur 119 communes.

Notre vocation est à la fois d'assurer une relation de qualité avec nos locataires, de moderniser et d'améliorer le confort de nos logements, d'aménager nos quartiers pour favoriser leur intégration urbaine et proposer des réalisations pour répondre aux besoins des territoires. Nos 600 collaborateurs s'investissent quotidiennement pour apporter une pleine et entière satisfaction à nos locataires et aux collectivités locales qui nous font confiance.

Les Résidences Yvelines Essonne propose plus de 30 métiers dans des secteurs diversifiés: construction, gestion du patrimoine, gestion locative et sociale, proximité et fonctions supports.

Afin de développer notre Direction Technique, nous recherchons un(e) :

Responsable technique immobilier (h/f)

Poste en CDI basé au siège social à Versailles (78) – Statut Cadre

Rattaché(e) au Responsable du service technique immobilier, vous participez à l'élaboration de la programmation des travaux de remplacement des composants sur un territoire défini et la mettez en œuvre, et ce du montage du dossier jusqu'à la réception des travaux.

Vous assurez la mise en œuvre de la programmation des remplacements de composants :

- ☞ Vous proposez les travaux à effectuer en fonction des priorités définies en relation avec la proximité
- ☞ Vous mettez en œuvre la programmation
- ☞ Vous réalisez les estimations chiffrées des opérations
- ☞ Vous établissez les cahiers des charges, les présentez à l'agence et les transmettez ensuite aux entreprises prestataires
- ☞ Vous recherchez si nécessaire les financements via subventions
- ☞ Vous pouvez être amené à lancer la consultation et analyser des dossiers selon la nature du marché
- ☞ Vous constituez les dossiers de travaux
- ☞ Vous suivez les chantiers jusqu'à leur réception
- ☞ Vous assurez la constitution du dossier de dommage ouvrage et le transmettez au service juridique (service assurances)
- ☞ Vous assurez un rôle d'expertise (appui technique) auprès des agences dans le cadre des chantiers de remplacement de composants
- ☞ Vous veillez à l'information de l'agence et communiquez sur le suivi des opérations
- ☞ Vous transmettez les éléments à l'agence afin que celle-ci formalise, valide et diffuse l'information auprès des locataires

Profil : De formation bâtiment (Bac +2 minimum) type Etudes et Economie de la Construction ou Bâtiment, vous bénéficiez d'une expérience confirmée en montage d'opérations et suivi de chantiers. Vous maîtrisez les étapes de la procédure d'appels d'offres publique. Vos qualités de rigueur, d'organisation, vos capacités à tenir les délais sont autant d'atouts pour réussir dans cette fonction. (Permis B indispensable).

Candidatures à adresser à :

SOCIETE LES RESIDENCES

145/147, rue Yves le Coz – 78011 VERSAILLES CEDEX

E-mail : drh.recrutement@lesresidences.fr